



**Всеобщие выборы 2024 г.
Брошюра избирателей округа
Clatsop на русском языке**



Округ Clatsop

Канцелярия окружного секретаря

820 Exchange St., Suite 220
Astoria, OR 97103
(503) 325-8511 телефон / (503) 325-9307 факс
<https://www.clatsopcounty.gov/>

Уважаемые избиратели округа Clatsop:

Брошюра избирателей округа Clatsop публикуется, чтобы проинформировать вас о местных кандидатах и законопроектах, которые могут быть в вашем избирательном бюллетене. Эта брошюра избирателей для всеобщих выборов 2024 года объединена с брошюрой избирателей штата Oregon, чтобы сократить расходы.

Заголовки законопроектов в бюллетенях и пояснительные справки подготавливаются органом власти, представляющим каждый законопроект. Заявления кандидатов и доводы в пользу предлагаемых законопроектов или против них включаются в настоящую брошюру, если кандидат или отдельные лица решают подать заявление и уплатить регистрационный сбор. Текст каждого заявления или довода печатается в точном соответствии с текстом, предоставленным автором; наши сотрудники не исправляют пунктуацию, грамматику, синтаксические ошибки или неточную информацию. Лица, предоставляющие заявления и доводы для этой брошюры, несут исключительную ответственность за их содержание.

- Кандидаты распределяются в произвольном алфавитном порядке, устанавливаемом секретарем штата для каждых выборов.
- В избирательном бюллетене будут приведены только кандидаты и законопроекты для вашего участка и вашей регистрации избирателя.

Почтовые штампы учитываются. Избирательные бюллетени, полученные от USPS после дня выборов, будут приняты, **если** почтовый штамп на них проставлен не позднее дня выборов, **если** они получены в течение ⁷ дней после выборов **и если** вы подписали конверт. Ваш конверт для возврата избирательного бюллетеня оплачен, поэтому необходимости в почтовой марке нет.

Использование **официального ящика для сбора бюллетеней** по-прежнему поощряется. Это быстрее и гарантирует, что ваш избирательный бюллетень дойдет до нас. Список пунктов для сбора избирательных бюллетеней находится на последней странице раздела Округ Clatsop этой брошюры избирателей.

Не забудьте **осмотреть обе стороны** избирательного бюллетеня.

Мы будем размещать новости и пресс-релизы на нашем интернет-сайте. Если у вас возникнут вопросы о вашем статусе регистрации избирателя или избирательном процессе, обратитесь в департамент по проведению выборов округа Clatsop (Clatsop County Elections Department) по телефону (503) 325-8511. Если вы хотите получить помощь лично, посетите наш офис в здании Центра общественных услуг по адресу: Public Services Building, 820 Exchange St., 2-й этаж, город Astoria.

С уважением,



Tracie Krevanko, CERA CCC
Секретарь округа Clatsop

Закон о правах избирателей в штате Oregon

У вас есть право голоса, если вы гражданин/гражданка США, проживаете в штате Oregon, достигли возраста 18 лет и зарегистрированы для участия в голосовании.

У вас есть право на получение помощи в подаче избирательного бюллетеня.

У вас есть право не отмечать некоторые варианты в избирательном бюллетене. Варианты, которые вы отметите, все равно будут учитываться.

У вас есть право получить новый избирательный бюллетень, если до возвращения своего избирательного бюллетеня вы допустите ошибку.

У вас есть право голоса, если вы стоите в очереди, чтобы опустить избирательный бюллетень в ящик в любом официальном пункте для сбора бюллетеней не позднее 8 вечера в день выборов.

У вас есть право проголосовать тайно.

У вас есть право подать «бюллетень для условного голосования», если ваше имя не указано в списке правомочных избирателей.

У вас есть право выбирать, регистрироваться ли в качестве члена политической партии.

У вас есть право знать, был ли учтен ваш избирательный бюллетень, в том числе «бюллетень для условного голосования».

У вас есть право голоса, если вы были осуждены за уголовное преступление, но освобождены из-под стражи, даже на условиях испытательного срока или с посттюремным надзором.

У вас есть право подать жалобу секретарю штата, если считаете, что вас лишили прав голоса, или полагаете, что имела место мошенническая деятельность.

(Конституция штата Oregon, разделы 2 и 3; главы 137, 246, 247 и 254 ORS;

Руководство по голосованию по почте; закон «О содействии выборам в Америке» от 2002 года; ст. 165-001-0090 и 165-007-0030 OAR)

Округ Clatsop

Официальные пункты для сбора избирательных бюллетеней

Канцелярия окружного секретаря и избирательный отдел округа Clatsop (Clatsop County Clerk & Elections Office)

820 Exchange St., Suite 220, Astoria

Часы работы: С понедельника по пятницу с 8:30 утра до 5 вечера

День выборов: с 7 утра до 8 вечера.

Все круглосуточные ящики для сбора избирательных бюллетеней с подъездом для автомобилей

Astoria

Снаружи на углу улиц Exchange и 9th

820 Exchange St., Astoria

Здание городского совета города Cannon Beach (Cannon Beach City Hall)

Снаружи здания городского совета

163 E. Gower, Cannon Beach

Здание городского совета города Gearhart (Gearhart City Hall)

Снаружи здания городского совета

698 Pacific Way, Gearhart

Здание городского совета города Seaside (Seaside City Hall)

Снаружи здания городского совета

989 Broadway, Seaside

Здание городского совета города Warrenton (Warrenton City Hall)

Снаружи за зданием городского совета

225 S. Main Ave., Warrenton

Средняя школа района Кнарра (Knappa High School)

Снаружи здания средней школы

41535 Old Highway 30, Astoria

Школа района Jewell (Jewell School)

Снаружи здания средней школы

83874 Highway 30, Seaside

Законопроект 4-227 – город Warrenton (City of Warrenton)

ОБЛИГАЦИИ ДЛЯ МОДЕРНИЗАЦИИ СТАНЦИИ И СИСТЕМЫ ОЧИСТКИ СТОЧНЫХ ВОД

Вопрос: Должен ли город Warrenton (City of Warrenton) выпустить облигации с общим обязательством на основную сумму \$12 500 000 для улучшения системы сбора, очистки и удаления сточных вод? Если выпуск облигаций будет одобрен, они будут подлежать погашению из налогов на недвижимость или владение недвижимостью, на которые не распространяются ограничения разделов 11 и 11b статьи XI Конституции штата Oregon.

Краткое изложение: Если этот законопроект будет одобрен, он позволит профинансировать часть запланированных капитальных затрат на станцию и систему очистки сточных вод города Warrenton (City of Warrenton), а также сопутствующие улучшения и оборудование, включая следующее:

- Улучшение, строительство и оснащение объектов станции и системы очистки сточных вод для увеличения пропускной способности и объема очистки материалов, соответствия росту населения и соблюдения стандартов качества воды и общих условий выдачи разрешений на сброс сточных вод
- Замена устаревшего оборудования станции
- Повышение сейсмостойчивости
- Финансирование выплаты капитализированных процентов
- Оплата расходов на выпуск облигаций

Срок погашения облигаций составляет не более 21 года с даты выпуска, при этом они могут выпускаться одной или несколькими сериями. По оценкам, в случае одобрения средняя ежегодная налоговая ставка по облигациям составит \$0,88 с \$1000,00 оценочной стоимости. Фактические ставки могут варьироваться в зависимости от установленных процентных ставок и изменений оценочной стоимости. Расчетная ставка в размере \$0,88 с \$1000,00 оценочной стоимости начнет действовать в 2027 году; расчетное увеличение составит \$0,24 с \$1000,00 по сравнению с текущими облигациями, которые истекают в 2026 году.

Пояснительная записка

В законопроекте, включенном в избирательный бюллетень города Warrenton для выборов 5 ноября 2024 года, жителям предлагается указать, должен ли город выпустить облигации с общим обязательством на основную сумму \$12 500 000 для улучшения системы сбора, очистки и удаления сточных вод.

Предложенная ставка в размере \$0,88 с \$1000 оценочной стоимости начнет действовать в 2027 году; расчетное увеличение составит \$0,24 с \$1000,00 по сравнению с текущими облигациями, которые истекают в 2026 году.

Всего через шесть лет после постройки действующей станции очистки сточных вод объем очистки стал превышать допустимый. В это время были внесены некоторые корректировки. Однако в 2018 году и еще раз в 2021 году новые требования Департамента по контролю за состоянием окружающей среды (Department of Environmental Quality, DEQ) в отношении более высокого уровня очистки затруднили соблюдение требований, и в ближайшие 2–3 года потребуется модернизация, иначе мы будем продолжать отставать от стандартов DEQ, что приведет к значительным штрафам.

С 2012 года в городе Warrenton (City of Warrenton) наблюдается рост населения, превышающий те показатели, на которые была рассчитана существующая станция очистки сточных вод. Из-за такого постоянного роста станция часто работает на 95% мощности. Городские власти и инженеры считают, что полная мощность будет достигнута в течение ближайших 2–3 лет. Когда проектировалась действующая станция, предполагалось, что ее производительность будет ниже того объема, который она обрабатывает в настоящее время. Необходима новая очистная станция. Модернизация до новой мембранной очистной станции вместо существующего типа обработки позволит городу опередить требования на срок, превышающий ожидаемый срок службы станции.

Если этот законопроект будет одобрен, он позволит профинансировать часть запланированных капитальных затрат на станцию и систему очистки сточных вод города Warrenton (City of Warrenton), а также сопутствующие улучшения и оборудование, включая следующее:

- Улучшение, строительство и оснащение объектов станции и системы очистки сточных вод для увеличения пропускной способности и объема очистки материалов, соответствия росту населения и соблюдения стандартов качества воды и общих условий выдачи разрешений на сброс сточных вод
- Замена устаревшего оборудования станции
- Повышение сейсмоустойчивости
- Финансирование выплаты капитализированных процентов
- Оплата расходов на выпуск облигаций

Срок погашения облигаций составляет не более 21 года с даты выпуска, при этом они могут выпускаться одной или несколькими сериями. По оценкам, в случае одобрения средняя ежегодная налоговая ставка по облигациям составит

\$0,88 с \$1000,00 оценочной стоимости недвижимости. Фактические ставки могут варьироваться в зависимости от установленных процентных ставок и изменений оценочной стоимости. Расчетная ставка составляет \$0,88 с \$1000,00 оценочной стоимости недвижимости; увеличение составит \$0,24 с \$1000,00 по сравнению с текущими облигациями, которые истекают в 2026 году. Например, с дома стоимостью \$350 000 ежегодно будет взиматься примерно \$308 для целей этой облигации, что на \$84 больше, чем в настоящее время. С дома стоимостью \$450 000 ежегодно будет взиматься примерно \$396 для целей этой облигации, что на \$108 больше, чем в настоящее время.

Источник этой информации: Dawn Shaw, городской регистратор / руководитель избирательного органа

Законопроект 4-228 – город Warrenton (City of Warrenton)

Запрет предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города Warrenton (City of Warrenton).

Вопрос: Должен ли город Warrenton (City of Warrenton) запретить предприятия, связанные с псилоцибином, в пределах города?

Краткое изложение: Одобрение этого законопроекта запретит предприятия, связанные с псилоцибином, включая производство псилоцибиновой продукции и центры распространения псилоцибина в пределах города Warrenton (City of Warrenton).

В декабре 2022 года комиссия города Warrenton (Warrenton City Commission) приняла Постановление № 1259, запрещающее создание предприятий, связанных с псилоцибином, и передала его на одобрение выборщикам города на всеобщих выборах на всей территории штата в ноябре 2024 года. Если этот законопроект будет одобрен, в пределах города будет запрещена деятельность предприятий, связанных с псилоцибином. Если этот законопроект не будет одобрен, в пределах города будет разрешена деятельность предприятий, связанных с псилоцибином.

Пояснительная записка

В 2020 году избиратели штата Oregon легализовали псилоцибин посредством законопроекта 109, включенного в бюллетень. Законопроект 109, включенный в бюллетень, предписал Управлению здравоохранения штата Oregon (Oregon Health Authority, ОНА) разработать программу лицензирования и регулирования псилоцибина.

Согласно ORS 475A.718, местный орган власти может принять постановление, запрещающее создание в пределах его юрисдикции предприятий, связанных с псилоцибином, и направить его на рассмотрение выборщиков местного органа власти на следующих всеобщих выборах. После принятия постановления ОНА не будет выдавать никаких лицензий предприятиям, связанным с псилоцибином, до тех пор, пока выборщики местного органа власти не одобряют или не отклонят постановление на следующих всеобщих выборах. Если выборщики местного органа власти отклонят запрет, то предприятия, связанные с псилоцибином, будут разрешены в границах местного органа власти, и ОНА начнет выдавать лицензии в первый рабочий день января после всеобщих выборов. Если выборщики местного органа власти одобряют запрет, то предприятия, связанные с псилоцибином, будут запрещены в границах местного органа власти.

В декабре 2022 года комиссия города Warrenton (Warrenton City Commission) приняла Постановление № 1259, запрещающее создание предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города и передала его на одобрение выборщикам города на всеобщих выборах в ноябре 2024 года. С момента принятия Постановления № 1259 ОНА не выдало ни одной лицензии на ведение деятельности, связанной с псилоцибином, для предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города. Если этот законопроект будет одобрен, в границах города будет запрещена деятельность предприятий, связанных с псилоцибином. Если этот законопроект не будет одобрен, то предприятия, связанные с псилоцибином, будут разрешены в границах города, и ОНА начнет выдавать лицензии для предприятий, связанных с псилоцибином, в первый рабочий день января 2025 года.

Источник этой информации: Dawne Shaw, городской регистратор / руководитель избирательного органа

Законопроект 4-229 – город Warrenton (City of Warrenton)

ПЕРЕДАЧА ОРГАНИЗАЦИИ VFW POST 1058 БЫВШЕГО ЗДАНИЯ БИБЛИОТЕКИ И ИМУЩЕСТВА

Вопрос: Должен ли город передать организации ветеранов иностранных войн Fort Stevens Post 10580 (Veterans of Foreign War, Fort Stevens Post 10580) бывшее здание библиотеки Hammond (Hammond Library Building) и имущество?

Краткое изложение:

Принятие этого законопроекта разрешит городу передать организации ветеранов иностранных войн Fort Stevens Post 10580 (Veterans of Foreign War Fort Stevens Post 10580) бывшее здание библиотеки Hammond (Hammond library building) и имущество. Город поддерживает бывших военнослужащих в нашем сообществе, и в настоящее время VFW арендует это здание. Принятие этого законопроекта передаст VFW Fort Stevens Post 10580 право собственности и ответственность за ремонт и содержание имущества.

Документ о передаче права собственности будет включать в себя оговорку об обратном переходе имущества, согласно которой оно должно быть возвращено городу, если VFW прекратит свою деятельность в качестве VFW в городе Warrenton (City of Warrenton).

Пояснительная записка

В законопроекте, включенном в избирательный бюллетень города Warrenton (City of Warrenton) для выборов 5 ноября 2024 года, жителям предлагается указать, согласны ли они передать организации ветеранов иностранных войн Fort Stevens Post 10580 (Veterans of Foreign War, Fort Stevens Post 10580) бывшее здание библиотеки Hammond (Hammond Library building) и имущество. VFW Post 10580 непосредственно поддерживает бывших военнослужащих, проживающих в городе Warrenton (City of Warrenton).

Город заключил договор аренды с VFW на 2023 год, чтобы использовать здание для программ и мероприятий VFW. Работы по содержанию и ремонту здания уже долго откладываются. У города Warrenton (City of Warrenton) нет текущих или будущих планов на это здание.

В случае принятия этого законопроекта город получит возможность передать право собственности и ответственность за ремонт и содержание здания и

имущества организации ветеранов иностранных войн Fort Stevens Post 10580 (Veterans of Foreign War, Fort Stevens Post 10580).

Документ о передаче права собственности будет включать в себя оговорку об обратном переходе имущества, согласно которой оно должно быть возвращено городу, если организация ветеранов иностранных войн Fort Stevens Post 10580 (Veterans of Foreign War, Fort Stevens Post 10580) прекратит свою деятельность в качестве поста VFW или самоликвидируется.

Источник этой информации: Dawne Shaw, городской регистратор / руководитель избирательного органа

Законопроект 4-230 – сельский противопожарный округ Gearhart (Gearhart Rural Fire Protection District)

Пятилетний операционный налоговый сбор для финансирования услуг пожарной охраны и экстренной помощи.

Вопрос: Должен ли Gearhart RFPD взимать \$0,33 с \$1000 оценочной стоимости в течение пяти лет, начиная с 2025–26 года? Этот законопроект продлевает действующие местные дополнительные налоги.

Краткое изложение:

Постоянной налоговой ставки (\$0,3194 с \$1000) самой по себе недостаточно для финансирования пожарной охраны, скорой медицинской помощи и содержания пожарной станции Hertig (Hertig Fire Station) и оборудования округа. Этот законопроект вводит местный налоговый сбор, который начнет действовать с 2025–26 финансового года. Предыдущий налоговый сбор округа в размере \$0,33 с \$1000 действовал с 2020–21 по 2024–25 годы. В случае одобрения округ будет использовать налоги для финансирования общей деятельности и содержания сельского противопожарного округа Gearhart (Gearhart Rural Fire Protection District). В настоящее время у округа заключен договор с городом Gearhart (City of Gearhart) на получение услуг пожарной охраны и экстренной помощи. Принятие этого законопроекта даст округу возможность продолжать заключать договоры с городом и поддерживать текущий уровень обслуживания.

По оценкам, этот налог позволит привлечь около \$181 829 в 2025–26 году, \$187 284 в 2026–27 году, \$192 902 в 2027–28 году, \$198 689 в 2028–29 году и \$204 650 в 2029–30 году. Предполагаемая сумма налоговых поступлений по этому законопроекту является **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПРИБЛИЗИТЕЛЬНОЙ**; она основана на наиболее полной информации, имеющейся у оценщика округа на момент оценки.

Пояснительная записка

Постоянной налоговой ставки (\$0,3194 с \$1000) самой по себе недостаточно для финансирования пожарной охраны, скорой медицинской помощи и содержания пожарной станции Hertig (Hertig Fire Station) и оборудования округа. Этот законопроект вводит местный налоговый сбор, который начнет действовать с 2025–26 года. Предыдущий налоговый сбор округа в размере \$0,33 с \$1000 действовал с 2020–21 по 2024–25 годы. В случае одобрения округ будет использовать налоги для финансирования общей деятельности и содержания

сельского противопожарного округа Gearhart (Gearhart Rural Fire Protection District). В настоящее время у округа заключен договор с городом Gearhart (City of Gearhart) на получение услуг пожарной охраны и экстренной помощи. Принятие законопроекта даст округу возможность продолжать заключать договоры с городом на получение услуг пожарной охраны и скорой медицинской помощи и поддерживать текущий уровень обслуживания. По оценкам, этот налог позволит привлечь около \$181 829 в 2025–26 году, \$187 284 в 2026–27 году, \$192 902 в 2027–28 году, \$198 689 в 2028–29 году и \$204 650 в 2029–30 году. Предполагаемая сумма налоговых поступлений по этому законопроекту является **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПРИБЛИЗИТЕЛЬНОЙ**; она основана на наиболее полной информации, имеющейся у оценщика округа.

Источник этой информации: J Rock Bauer, казначей совета директоров GRFPD

Законопроект 4-231 – санитарный округ Arch Cape (Arch Cape Sanitary District)

ВЗИМАНИЕ МЕСТНОГО ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО НАЛОГА ДЛЯ ФИНАНСИРОВАНИЯ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОЙ И САНИТАРНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Вопрос: НЕОБХОДИМО ЛИ РАЗРЕШИТЬ САНИТАРНОМУ ОКРУГУ ВЗИМАТЬ ДВУХЛЕТНИЙ МЕСТНЫЙ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЙ НАЛОГОВЫЙ СБОР В РАЗМЕРЕ \$0,643/\$1000 ОЦЕНОЧНОЙ СТОИМОСТИ, НАЧИНАЯ С 2025–26 финансовом году? Этот законопроект может увеличить сумму налогов на недвижимость более чем на три процента.

Краткое изложение: В случае одобрения этот законопроект разрешит санитарному округу Arch Cape (Arch Cape Sanitary District) взимать местный дополнительный налоговый сбор в размере \$0,643 с \$1000 оценочной стоимости недвижимости в границах округа. Налоговый сбор будет введен на 2 (два) года и принесет дополнительные поступления в размере \$125 000 в год. Дополнительные поступления будут использованы для финансирования позиции администратора (привлекаемого на основании договора и работающего неполный рабочий день) как для санитарного округа, так и для специального водохозяйственного округа Arch Cape (Arch Cape Water District), которые управляются совместно на основе межправительственного соглашения. Помимо управления округами, подрядчик будет помогать управляющим советам округов в разработке долгосрочного плана финансирования и укомплектования персоналом для обеспечения текущего обслуживания и администрирования систем обоих поставщиков услуг. Санитарный округ обслуживает 355 потребителей. В его границы входит весь специальный водохозяйственный округ, который обслуживает 305 таких потребителей.

Предполагаемая сумма налоговых поступлений по этому законопроекту является **ИСКЛЮЧИТЕЛЬНО ПРИБЛИЗИТЕЛЬНОЙ**, основанной на наиболее полной информации, имеющейся у оценщика округа на момент оценки, и может отражать влияние скидок за раннюю оплату, превышение налогового лимита и уровень собираемости налогов.

Пояснительная записка

Предлагаемый законопроект позволит в течение двух лет финансировать позицию временного администратора, привлекаемого на основании договора, который будет совместно обслуживать санитарный округ Arch Cape (Arch Cape Sanitary District) и округ бытового водоснабжения Arch Cape (Arch Cape Domestic Water Supply District).

Этот законопроект разрешит санитарному округу Arch Cape (Arch Cape Sanitary District) взимать местный дополнительный налоговый сбор в размере \$0,6430 с \$1000 оценочной стоимости недвижимости в границах округа. Налоговый сбор будет введен на два года и принесет дополнительные поступления в размере \$125 000 в год.

Округа обеспечивают переработку сточных вод и снабжение питьевой водой пересекающихся клиентов в городе Arch Cape. Санитарный округ обслуживает 355 клиентов, а специальный водохозяйственный округ — 305 таких же клиентов. Каждый округ финансирует свои операционные расходы и расходы на капитальное строительство в основном за счет абонентской платы, взимаемой с каждого клиента. Округа являются отдельными единицами управления, в каждом из которых есть избираемый на местном уровне совет директоров, состоящий из пяти членов.

Каждый округ владеет собственной станцией и соответствующими активами; у них есть общий персонал, который управляет обеими станциями и выполняет их деловые и финансовые функции. Межправительственное соглашение (Intergovernmental Agreement, IGA) определяет, как округа совместно принимают решения о штатном расписании и вознаграждениях, как распределяются расходы на персонал и административные расходы между округами, и как расходы будут оплачиваться за счет абонентской платы и других источников финансирования.

Действующая санитарная станция работает с 2009 года, а водоочистная станция — с 2014 года. Общий штат сотрудников остался неизменным: два сотрудника — окружной управляющий и оператор, а также привлекаемый по договору бухгалтер / административный помощник. За это время население выросло более чем на 80%, а также сильно увеличилось количество вторых домов в собственности и краткосрочной аренды. Этот рост значительно увеличил потребность в ресурсах станций и нагрузку на персонал. Одновременно с этим расширился набор навыков, требуемых от персонала, прекратились необходимые мероприятия по управлению и обслуживанию, а также был приобретен лесной водосборный бассейн.

В итоге, нынешний штат сотрудников недостаточен для эффективной работы станций и управления деятельностью округов.

В качестве временной меры председатели советов директоров взяли на себя основную ответственность за деятельность, финансы, администрирование и надзор за лесным водосборным бассейном округа, чтобы дать окружному управляющему и оператору возможность сосредоточиться на важнейших функциях по обслуживанию и эксплуатации станции. Эта временная мера

является краткосрочной и закончится в июне 2025 года, когда срок их полномочий истечет.

Начиная с июля 2025 года, округам потребуется окружной администратор. Роль администратора будет двоякой: 1) выполнение деловых, кадровых, контрактных/закупочных, бюджетно-финансовых, административных и общественно-полезных функций округа; 2) оценка и выработка рекомендаций для советов директоров по удовлетворению и финансированию долгосрочных кадровых потребностей.

Вместо того чтобы вносить в избирательный бюллетень два законопроекта, по одному от каждого округа, санитарный округ выдвинул один законопроект от имени обоих округов. Средства, собранные в рамках этого законопроекта, пойдут на финансирование позиции администратора, привлекаемого на основании договора, который будет обслуживать оба округа в соответствии с условиями IGA.

Источник этой информации: Casey Short, президент санитарного совета

Законопроект 4-232 – город Astoria (City of Astoria)

Предлагаемая поправка в §6.2 Устава города Astoria

Вопрос:

Следует ли внести в Устав города поправку, предусматривающую ежегодный пересмотр вознаграждения совета избираемыми членами бюджетного комитета?

Краткое изложение: Устав города Astoria был принят в 1997 году. §6.2 в настоящее время предусматривает, что мэр получает вознаграждение в размере \$100,00 в месяц, а каждый член совета — \$60,00 в месяц. Предлагаемая поправка к §6.2 обяжет граждан — членов бюджетного комитета города Astoria (Astoria Budget committee) ежегодно пересматривать и устанавливать размер вознаграждения для членов городского совета. Городской совет города Astoria (Astoria City Council) не будет принимать никакого участия в пересмотре или установлении размера своего вознаграждения.

Пояснительная записка

Ранее в этом году городской совет города Astoria (Astoria City Council) сформировал специальный комитет по пересмотру вознаграждения членов совета с целью пересмотра текущего уровня вознаграждения членов городского совета. Текущее вознаграждение членов городского совета города Astoria (Astoria City Council) установлено Уставом города Astoria.

Устав города Astoria был принят в 1997 году. В настоящее время §6.2 Устава гласит следующее:

Раздел 6.2 Вознаграждение

Мэр получает вознаграждение в размере \$100,00 в месяц, а каждый член совета — \$60,00 в месяц. Совет устанавливает размер вознаграждения для городского управляющего, городского прокурора и муниципального судьи, а также ежегодно утверждает план вознаграждения для городских служащих.

По оценкам, каждый член городского совета города Astoria (Astoria City Council) тратит от 10 до 20 часов в неделю на выполнение своих официальных обязанностей. Фактическое время работы зависит от члена комиссии и текущих дел города, которыми он занимается.

По итогам рассмотрения и обсуждения комитет рекомендовал внести в Устав города следующую поправку:

Этот законопроект, включенный в бюллетень, предлагает изменить данный раздел Устава города Astoria следующим образом:

Раздел 6.2 Вознаграждение.

Вознаграждение членов городского совета пересматривается и устанавливается назначенными членами бюджетного комитета города Astoria (Astoria Budget Committee) во время ежегодного бюджетного цикла. Совет устанавливает размер вознаграждения для городского управляющего, городского прокурора и муниципального судьи, а также ежегодно утверждает план вознаграждения для городских служащих.

Если эта поправка будет принята, она обяжет граждан — избираемых членов бюджетного комитета города Astoria (Astoria Budget Committee) ежегодно пересматривать размер вознаграждения мэра и членов совета. Эти члены будут иметь право увеличивать или уменьшать вознаграждение членов совета по своему усмотрению. Члены городского совета города Astoria (Astoria City Council) не будут принимать никакого участия в пересмотре или установлении размера своего вознаграждения.

Источник этой информации: Scott Spence, городской управляющий города Astoria

Законопроект 4-233 – город Seaside (City of Seaside)

Запрет предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города Seaside (City of Seaside)

Вопрос: Должен ли город Seaside (City of Seaside) запретить предприятия, связанные с псилоцибином, в городе Seaside (City of Seaside)?

Краткое изложение: Законодательство штата разрешает использование, производство, транспортировку, доставку, продажу и хранение псилоцибина — психоделического препарата, содержащегося в некоторых грибах. Псилоцибин остается наркотиком, внесенным в Список 1 Федерального закона о контролируемых веществах. Законодательством штата предусматривается, что городской совет вправе принять постановление о запрете на организацию любого из данных регистрируемых или лицензируемых видов деятельности, и такое постановление подлежит направлению на рассмотрение избирателей.

Одобрение этого законопроекта запретит создание и деятельность предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города Seaside (City of Seaside).

Пояснительная записка

Одобрение этого законопроекта запретит создание и деятельность предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города Seaside (City of Seaside).

Городской совет может принять постановление, запрещающее создание в пределах города предприятий, связанных с псилоцибином, но он обязан направить его *на* рассмотрение избирателей на всеобщих выборах на всей территории штата. В 2022 году избиратели города Seaside одобрили временный мораторий на создание предприятий, связанных с псилоцибином. Этот мораторий прекращает действовать 31 декабря 2024 года. Совет города Seaside (Seaside City Council) принял постановление о запрете создания предприятий, связанных с псилоцибином, в пределах города, вследствие чего этот законопроект был направлен на рассмотрение избирателям.

В случае одобрения этого законопроекта в пределах города Seaside (City of Seaside) будет запрещена деятельность предприятий, связанных с псилоцибином.

Источник этой информации: Kimberley Jordan, городской регистратор

Законопроект 4-234 – город Cannon Beach (City of Cannon Beach)

Совещательное голосование по финансированию улучшений в бывшем здании начальной школы.

Вопрос: Должен ли город Cannon Beach финансировать расходы на преобразование здания бывшей начальной школы в туристический объект / общественный центр?

Краткое изложение: Город Cannon Beach (City of Cannon Beach) приобрел бывшую начальную школу в 2020 году. Город намерен перестроить школу в объект, связанный с туризмом, и место для проведения общественных мероприятий. Основные планируемые виды деятельности в перестроенном здании будут включать культурно-исторический туризм, занятия в спортзале, помещения для встреч и мероприятий для туристов и жителей, помещения для программы по ознакомлению с территорией Haystack Rock (Haystack Rock Awareness Program), а также места для занятий искусством.

Город разработал проекты для большей части предложенных улучшений и теперь ему необходимо около 7,8 миллионов долларов для завершения строительства. Город желает профинансировать эти расходы, погашать которые предполагается за счет поступлений от налогов на временное проживание, уплачиваемых туристами (но при этом город обеспечит долг всеми своими доходами и заимствованиями).

До одобрения финансирования совет желает узнать мнение избирателей. Это законопроект, предложенный для совещательного голосования. Если он будет одобрен, совет поймет, что избиратели хотят приступить к финансированию перестройки здания школы. Вариант голосования yes (да) предложит городу выделить финансирование, а вариант голосования no (нет) предложит городу не выделять финансирование.

Пояснительная записка

Законопроект, предложенный для совещательного голосования, в отношении финансирования улучшений в бывшей начальной школе Cannon Beach (Cannon Beach Elementary School)

Представлен округу Clatsop городским прокурором города Cannon Beach (City of Cannon Beach)

4 сентября 2024 года

В 2020 году город Cannon Beach (City of Cannon Beach) приобрел здание бывшей начальной школы, чтобы сохранить его историческую и культурную значимость как места расположения деревни Ne'Cus и превратить его в краеведческий, образовательный и культурный центр для туристов и жителей города. Город планирует, что покупка объекта и его реконструкция будут финансироваться за счет налогов на временное проживание (transient lodging taxes, TLT), которые платят туристы. Проект не приведет к увеличению налогов с недвижимости.

С 2020 года город проводил опрос населения, чтобы собрать информацию о потенциальных вариантах использования объекта, принял участие в программе по работе с населением, которая включала в себя семь мероприятий, и сформировал исследовательский консультативный комитет для выработки рекомендаций совету по потенциальным вариантам использования объектов. В общей сложности городские власти провели более 70 встреч с общественностью и получили сотни комментариев жителей по поводу проекта.

Результатом этих трудов стал разрабатываемый в настоящее время проект, предусматривающий создание объектов, которые расскажут о культурно-историческом значении деревни Ne'Cus (Ne'Cus Village); будут способствовать пониманию окружающей нас прибрежной среды и бережному отношению к ней и станут местом сбора туристов и жителей для отдыха и образования с упором на местную культуру, экологию и искусство. Дополнительные преимущества в будущем:

- Усовершенствование парка, включая создание краеведческой тропы, озеленение местными растениями и восстановление территории;
- Использование классных комнат для проведения местных образовательных программ, презентаций и встреч;
- Наличие места сбора жителей для проведения мероприятий или фестивалей;
- Использование спортивного зала объекта Ne'Cus в рекреационных целях.

Согласно законодательству штата, 70% поступлений TLT от налогов, введенных или увеличенных с 2003 года, являются целевыми и должны использоваться только на цели, связанные с туризмом, такие как «объекты, связанные с туризмом» или продвижение туризма. Эти объекты будут соответствовать законодательным требованиям к объектам, связанным с туризмом. В 2018 году округ Clatsop увеличил свой TLT на 1% и решил предоставить целевые средства сообществам, которые приносят доход. Город Cannon Beach использовал эти средства, предоставленные округом, для покупки здания школы и планирует использовать целевые средства TLT как от города, так и от округа для обслуживания долга и текущего ремонта.

В соответствии со своими юридическими полномочиями город занял средства в марте 2022 года, чтобы начать реализацию проекта. С тех пор город разработал проекты для большей части предложенных улучшений и теперь стремится занять дополнительно около 7,8 миллионов долларов для завершения строительства. Несмотря на то что город обязался обеспечить финансирование проекта всеми своими доходами и заимствованиями для снижения стоимости заимствований, город предполагает обслуживать долг за счет средств TLT. Задержки в реализации проекта будут и дальше приводить к росту затрат из-за увеличения расходов на финансирование и строительство. Город рассчитывает финансировать увеличение расходов непосредственно из средств TLT.

Этот законопроект предложен для совещательного голосования, и в случае его одобрения совет поймет, что избиратели города поддерживают проект в том виде, в котором он был разработан, и что город должен приступить к финансированию. Если он не будет одобрен, совет поймет, что город не должен приступать к финансированию текущего проекта.

Более подробную информацию о проекте можно найти здесь:

<https://www.ci.cannon-beach.or.us/cbe>

Источник этой информации: Jennifer Barrett, городской регистратор