



**Elecciones especiales de
mayo de 2025**

**Folleto en español para los
votantes del condado de
Deschutes**

Folleto para votantes

Elecciones de los distritos especiales mediante el voto por correo postal de Oregon | **20 de Mayo de 2025**



Atención

Este es el comienzo de su folleto para votantes del condado de Deschutes.
Toda la información contenida en este folleto ha sido
recopilada e impresa por el secretario del condado.



Secretario del condado

Estimado votante del condado de Deschutes:

Este es su folleto para votantes de las elecciones de los distritos especiales del 20 de mayo de 2025 proporcionado por la Oficina del Secretario del condado de Deschutes (Deschutes County Clerk's Office). Incluye información sobre los candidatos y las propuestas de las jurisdicciones locales dentro de los límites del condado de Deschutes.

Este folleto incluye las propuestas electorales y las explicaciones de las propuestas que han sido diseñadas para proporcionar información objetiva. También incluye argumentos pagados a favor o en contra de ciertas propuestas. Los candidatos también pueden pagar por incluir una declaración en el folleto.

Las boletas electorales se enviarán por correo postal a cada votante registrado el miércoles, 30 de abril de 2025. Aquí encontrará algunas cosas que debe saber:

- ♦ **Envíe por correo postal** su boleta electoral marcada con su voto en el sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados o **deposítela** en un sitio oficial de entrega a más tardar el martes, **20 de mayo de 2025**, a las **8 p. m.** Se aceptarán las boletas electorales que se envíen por correo postal, con matasellos del Servicio de Correos de los Estados Unidos (United States Postal Service (USPS, por sus siglas en inglés)) del día de las elecciones, a las 8 p. m. o antes y que se reciban en la Oficina del Secretario a más tardar el martes, 27 de mayo de 2025. Recuerde firmar el sobre de envío de la boleta electoral.
- ♦ Los sitios de entrega abrirán el viernes, 2 de mayo. Para más información, consulte la página de los *sitios oficiales de entrega de boletas electorales* en este folleto.
- ♦ Los nombres de los candidatos en su boleta electoral se encuentran en un orden alfabético aleatorio. De acuerdo con el ORS 254.155, la clasificación aleatoria de las letras se lleva a cabo antes de las elecciones.
- ♦ No todos los candidatos o las propuestas que aparecen en este folleto para votantes estarán en su boleta electoral. Su dirección de residencia determina los distritos por los que puede votar. Su boleta electoral oficial incluirá únicamente los asuntos para los que reúne los requisitos para votar según su lugar de residencia.

- ◆ No todos los candidatos envían información para el folleto para votantes, por lo que puede haber candidatos en su boleta electoral que no estén en el folleto para votantes.
- ◆ Este folleto para votantes está disponible en línea:
www.deschutescounty.gov/elections. Después de las 8 p. m. en la noche de las elecciones, los resultados electorales preliminares se publicarán en línea:
www.deschutescounty.gov/ElectionResults.
- ◆ Si una boleta electoral fue entregada en su residencia para alguien que ya no debería recibir una boleta electoral en su dirección, escriba "RETURN" ("ENVIAR") en el sobre y colóquelo de nuevo en su buzón.
- ◆ La firma del sobre de envío de la boleta electoral de cada votante será comparada con la firma correspondiente del votante en el archivo. Las firmas deben coincidir para que la boleta electoral sea contabilizada. Si ha modificado su firma, actualice su registro de votante al llenar una tarjeta de registro. Las tarjetas de registro están disponibles en nuestra oficina, oficinas de correos, edificios de la municipalidad y en el Departamento de Vehículos Motorizados (Department of Motor Vehicles (DMV, por sus siglas en inglés)).

Información sobre las votaciones

Regístrese para votar

Para reunir los requisitos para votar en las elecciones especiales del 20 de mayo de 2025, la tarjeta de registro de votante llena debe tener matasellos del martes, 29 de abril de 2025 o antes.

Elecciones de distritos especiales de mayo

Todos los votantes de las elecciones de distritos especiales del 20 de mayo de 2025 recibirán la misma boleta electoral, independientemente de su afiliación política.

Para registrarse para votar en Oregon, usted debe:

1. ser residente de Oregon;
2. ser ciudadano de los Estados Unidos;
3. tener por lo menos 18 años de edad el día de las elecciones.

Debe actualizar su registro si:

1. su residencia o dirección postal cambia;
2. su nombre cambia;
3. quiere cambiar su afiliación a un partido.

Aviso importante:

Aún reúne los requisitos para votar si se mudó de casa o cambió de nombre y no ha actualizado su registro. Llame a la Oficina Electoral del condado de Deschutes (Deschutes County Elections Office) al (541) 388-6547 o envíe un correo electrónico a elections@deschutescounty.gov para obtener más información.

Comuníquese con:

La Oficina Electoral del condado de Deschutes (Deschutes County Elections Office)
(541) 388-6547 [Deschutescounty.gov/elections](https://deschutescounty.gov/elections)
elections@deschutescounty.gov
1 (866) ORE-VOTES (se habla español)
www.oregonvotes.gov
TTY 1 (800) 735-2900

Aviso de responsabilidad legal:

El condado de Deschutes no verifica la exactitud de la información proporcionada en las declaraciones o argumentos de un candidato, partido político, asamblea electoral o de una persona que apoya o se opone a una propuesta.

Instrucciones para votar

Su paquete de materiales electorales incluirá los siguientes artículos:

- una boleta electoral impresa;
- un sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados, el cual debe ser firmado;

Revise su boleta electoral oficial y márquela con su voto:

Revise su boleta electoral oficial y ubique el óvalo en blanco que corresponde al candidato o propuesta de su elección para cada contienda electoral. Para votar, llene por completo el óvalo  que aparece junto a sus elecciones utilizando un bolígrafo (tinta negra o azul). No utilice un plumón.

Revise su boleta electoral:

Asegúrese de haber marcado correctamente su elección para cada contienda electoral. Su boleta electoral oficial puede incluir contiendas electorales impresas en ambos lados.

Prepárese para enviar su boleta electoral:

Introduzca su boleta electoral en el sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados. El personal electoral garantizará la confidencialidad de su boleta electoral. Lea la declaración del votante en el sobre de envío de la boleta electoral y firme en la casilla correspondiente.

Firme el sobre de envío de la boleta electoral:

Su boleta electoral no será contabilizada si el sobre de envío de la boleta electoral no está firmado. Cada firma se compara con la firma del registro en el archivo y la firma debe coincidir para que se contabilice su boleta electoral.

Envíe su boleta electoral:

- **Por correo postal:** envíe su boleta electoral en el sobre de envío de la boleta electoral una vez esté firmado y sellado. No es necesario usar una estampilla postal. Envíe por correo postal su boleta electoral marcada con su voto a más tardar el martes, 20 de mayo de 2025. Se aceptarán las boletas electorales que se envíen por correo postal, con matasellos del Servicio de Correos de los Estados Unidos (USPS) del día de las elecciones, a las 8 p. m. o antes y que se reciban en la Oficina del Secretario a más tardar el martes, 27 de mayo de 2025.
- **En cualquier sitio oficial de entrega:** entregue el sobre de envío de la boleta electoral firmado y sellado en un sitio oficial de entrega a más tardar a las 8 p. m. del día de las elecciones. No es necesario cubrir los gastos de envío.

Votantes con discapacidades:

Si necesita ayuda para votar o para emitir su voto en la boleta electoral, llame a la Oficina Electoral del condado de Deschutes (Deschutes County Elections Office) al (541) 388-6547. Pondremos a su disposición dos miembros del personal para ayudarlo a votar. También puede autorizar a un amigo, a un familiar u otra persona de confianza, que no esté vinculada a su empleador o sindicato, para que le ayude.

El folleto para votantes en formato de audio puede descargarse en nuestro sitio web. Los votantes también pueden solicitarlo en este formato comunicándose con Recursos para una vida independiente (Independent Living Resources) al (503) 232-7411, info@irl.org, o TTY (503) 232-8408.

Cómo emitir su voto

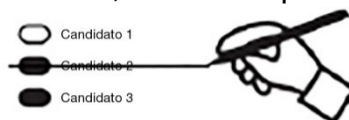
1. Llene su boleta electoral

- Para votar, llene por completo el óvalo que aparece junto a su elección utilizando un bolígrafo (tinta negra o azul). No utilice un plumón.
- Para votar a favor de una persona que no se encuentra en la boleta electoral, llene el óvalo que aparece junto a la línea de “write-in” (voto por escrito), y luego escriba claramente el nombre de la persona en esa línea. No escriba el nombre de un candidato que ya aparece en la boleta electoral.
- No es necesario que vote en todas las contiendas electorales. Se contabilizarán las que usted marque con su voto.



2. Verifique que no haya errores

- Si vota a favor de más opciones de las permitidas, su voto **no se contabilizará** para esa contienda electoral.
- Si comete un error en su boleta electoral, puede hacer cambios allí mismo. Trace una línea que atraviese todo el nombre del candidato o la respuesta a la propuesta. Una vez hecho esto, tendrá la opción de hacer otra elección.



- Comuníquese con la Oficina Electoral del condado de Deschutes (Deschutes

County Elections Office) al (541) 388-6547 para solicitar una boleta electoral de reemplazo si:

- cometió un error que no puede corregir;
- su boleta electoral está dañada o estropeada;
- extravió su boleta electoral.

3. Introduzca la boleta electoral y firme su sobre de envío de la boleta electoral

- Introduzca únicamente su boleta electoral marcada con su voto (no la boleta electoral de otra persona) dentro de su sobre de envío de la boleta electoral. *(Si recibimos un sobre con más de una boleta electoral en su interior, todas las boletas electorales adjuntas serán rechazadas y no se contabilizarán).*
- Debe firmar el sobre de envío de la boleta electoral, de lo contrario, **su voto no se contabilizará.**
- La firma del sobre de envío de la boleta electoral de cada votante será comparada con la firma correspondiente del votante en el archivo.
Las firmas deben coincidir para que la boleta electoral sea contabilizada. Si ha modificado su firma, actualice su registro de votante.

4. Envíe su boleta electoral

- **Por correo postal:** envíe su boleta electoral en el sobre de envío de la boleta electoral una vez esté firmado y sellado. No es necesario cubrir los gastos de envío. Envíe por correo postal su boleta electoral marcada con su voto a más tardar el martes, 20 de mayo de 2025. Se aceptarán las boletas electorales que se envíen por correo postal, con matasellos del Servicio de Correos de los Estados Unidos (USPS) del día de las elecciones, a las 8 p. m. o antes y que se reciban en la Oficina del Secretario a más tardar el martes, 27 de mayo de 2025.
- **En cualquier sitio oficial de entrega:** entregue el sobre de envío de la boleta electoral firmado y sellado en un sitio oficial de entrega a más tardar a las 8 p. m. del día de las elecciones. No es necesario cubrir los gastos de envío.

Ubicaciones de los sitios oficiales de entrega de boletas electorales

Deposite su boleta electoral en un sitio oficial de entrega a más tardar el 20 de mayo de 2025, a las 8 p. m. Recuerde firmar el sobre de envío de la boleta electoral.

Horario de los sitios de entrega:

Abren: viernes, 2 de mayo de 2025

Cierran: a las 8 p. m. del día de las elecciones, el martes 20 de mayo de 2025

Ubicaciones de los sitios de entrega:

Bend

Centro de Servicios de Deschutes (Deschutes Services Center)

1300 NW Wall St, Bend

(Con acceso para peatones y para vehículos, hay un buzón de entrega ubicado afuera en el lado oeste del edificio).

Departamento de Carreteras del condado de Deschutes (Deschutes County Road Department)

61150 SE 27th St, Bend

(El buzón está ubicado en el extremo sur del estacionamiento).

Old Mill

459 SW Bluff Dr, Bend

(El buzón está ubicado en la colina, arriba de Old Mill District, en el estacionamiento al sur del hotel Hilton Garden Inn (Hilton Garden Inn Hotel)).

Estacionamiento de vehículos compartidos de Bradbury (Bradbury Park & Ride)

1000 SW Bradbury Way, Bend

(El buzón está ubicado frente al Parque y Centro de Recreación Pavilion (Park & Rec Pavilion), en el cruce de Simpson y Columbia).

Parque Pine Nursery (Pine Nursery Park)

3750 NE Purcell Blvd, Bend

Abierto durante el horario habitual de atención del parque.

(El buzón está ubicado en el extremo este del estacionamiento).

Redmond (nuevas ubicaciones)

Centro de exposiciones del condado de Deschutes (Deschutes County Expo Center) (recinto ferial)

3800 SW Airport Way, Redmond
(Buzón ubicado en la rotonda en el extremo este del estacionamiento)

Biblioteca Pública de Redmond (Redmond Public Library)
827 SW Deschutes Ave, Redmond
(El buzón está ubicado en el extremo oeste del estacionamiento).

La Pine

Biblioteca Pública de La Pine (La Pine Public Library)
16425 1st St, La Pine
(El buzón está ubicado en 1st y Huntington Rd).

Sisters

Municipalidad de Sisters (Sisters City Hall)
520 E Cascade Ave, Sisters
(El buzón está ubicado frente a la municipalidad).

Sunriver

Biblioteca Pública de Sunriver (Sunriver Public Library)
56855 Venture Ln, Sunriver
(El buzón está ubicado en el Parque Empresarial de Sunriver (Sunriver Business Park)).

-- O --

Envíe por correo postal su boleta electoral marcada con su voto en el sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados a más tardar el **martes, 20 de mayo de 2025**, a las **8 p. m.** Recuerde firmar el sobre de su boleta electoral. Se aceptarán las boletas electorales que se envíen por correo postal, con matasellos del Servicio de Correos de los Estados Unidos (USPS) del día de las elecciones, a las 8 p. m. o antes y que se reciban en la Oficina del Secretario a más tardar el 27 de mayo.

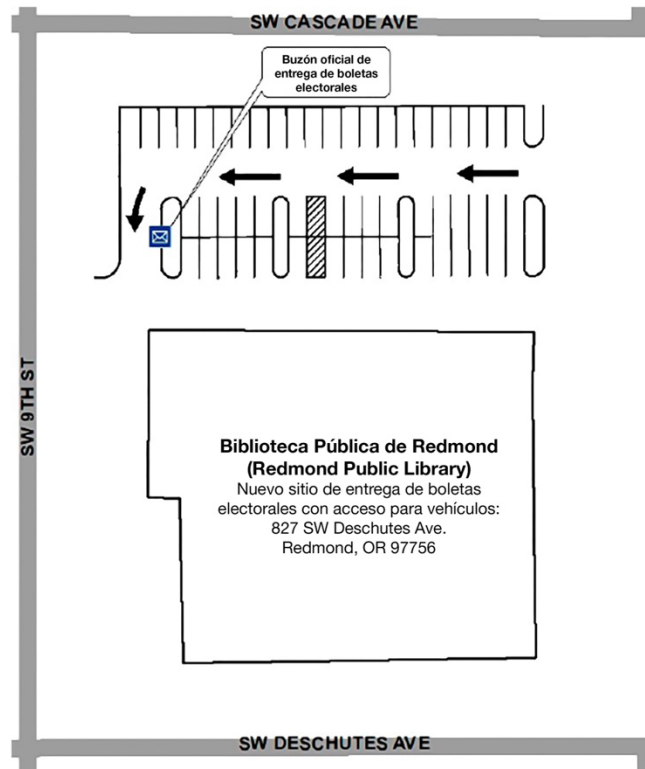
Oficina del Secretario del condado, 1300 NW Wall St, Suite 202 (2nd Floor), Bend
De lunes a viernes, de 8 a. m. a 5 p. m. | Día de las elecciones, de 7 a. m. a 8 p. m.
— Se proporcionan cabinas de votación —

Indicaciones para llegar a los sitios nuevos de entrega de boletas electorales

Preste atención a las señales y los avisos que le guiarán a estos sitios de entrega.

El buzón de entrega de boletas electorales de la Biblioteca de Redmond (Redmond Library) se encuentra de nuevo en 827 SW Deschutes Ave, Redmond

El buzón con acceso para vehículos está ubicado en el extremo oeste del estacionamiento.



.... Recordatorios

Su paquete de materiales electorales

Su paquete de materiales electorales incluirá, como mínimo, los siguientes artículos:

- una boleta electoral impresa;
- un sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados.

Para firmar el sobre de envío de la boleta electoral

Recuerde firmar el sobre de envío de la boleta electoral.

La firma del sobre de envío de la boleta electoral de cada votante será comparada con la firma correspondiente del votante en el archivo.

La firma debe coincidir para que la boleta electoral sea contabilizada. Si ha modificado su firma, actualice su registro de votante.

Para enviar su boleta electoral

No es necesario usar una estampilla postal.

Envíe por correo postal su boleta electoral a más tardar el día de las elecciones, el martes, 20 de mayo de 2025.

Proceso electoral en el condado de Deschutes



Paso 1. Registro de votante

Para registrarse para votar, es necesario que presente un documento de identificación válido que demuestre que reúne los requisitos para votar. Después de haber revisado y verificado su información, la ingresamos en nuestra base de datos del registro de votante.

ORS 247.012



Paso 2. Pruebas de máquinas de cómputo de votos

Utilizamos máquinas de cómputo de votos certificadas según las normas estatales y federales. Probamos nuestras máquinas de cómputo de votos antes, durante y después de las elecciones.

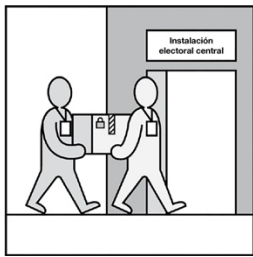
ORS 254.235



Paso 3. Las boletas electorales se envían por correo postal

A todos los votantes registrados se les envía por correo postal un paquete de materiales electorales que incluye su boleta electoral y un sobre de envío de la boleta electoral con gastos de envío prepagados, que ahora cuenta con una cubierta de seguridad impresa en el interior que protege su privacidad y la confidencialidad de su voto. Proporcionamos a los votantes registrados uniformados y civiles en el extranjero el acceso a sus boletas electorales por correo postal o a través del portal en línea.

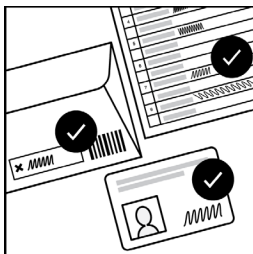
ORS 253.065, 253.545, 254.470



Paso 4. Recolección de boletas electorales

En el condado de Deschutes, los votantes pueden enviar su boleta electoral marcada con su voto por correo postal o entregarla en una de nuestras diez ubicaciones de los sitios oficiales de entrega de boletas electorales, convenientemente ubicados en todo el condado. Las boletas electorales se recolectan de los sitios de entrega y las boletas electorales enviadas por correo postal se reciben en la Oficina del Secretario, ubicada en el Edificio de Servicios de Deschutes (Deschutes Services Building), para el cómputo de boletas electorales.

ORS 254.470



Paso 5. Verificación de la elegibilidad de los votantes

Al recibir su boleta electoral, esta se envía a través de nuestra máquina clasificadora de sobres de boletas electorales, que escanea una imagen de su firma mientras clasifica su boleta electoral según la localidad electoral de votación. El personal electoral

capacitado verifica su firma en el sobre comparándola con su firma en el archivo de la base de datos del registro de votante.

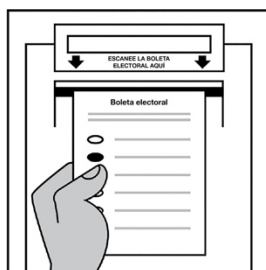
ORS 247.012, 247.019, 247.025, y 254.470



Paso 6. Procesamiento de las boletas electorales

Si sus firmas coinciden, el sobre de su boleta electoral pasa a ser abierto. Si no coinciden, nos comunicamos con usted por correo postal para resolver el problema, a fin de poder contabilizar su boleta electoral. Si una boleta electoral está dañada o contiene marcas ilegibles para la máquina, la marcamos para ser revisada manualmente. Nuestro objetivo es contabilizar todas las boletas electorales que reúnen los requisitos, tal y como pretenden los votantes.

ORS 254.478

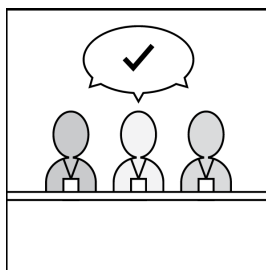


Paso 7. Escaneo y cómputo de las boletas electorales

Después de sacar las boletas electorales de sus sobres, se escanean y se contabilizan todos los votos válidos para determinar los resultados de cada contienda electoral.

Nuestro sistema de votación, con certificación federal y estatal, es seguro y nunca se encuentra conectado a Internet.

ORS 254.485, 254.500

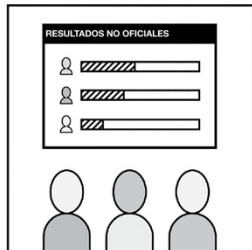


Paso 8. Adjudicación de votos

Equipos de dos personas, cada una de ellas de diferentes partidos políticos, revisan si las boletas electorales están dañadas, si tienen marcas fuera de lugar o si tienen

correcciones, votos faltantes, votos de más y si hay contiendas electorales que se dejaron en blanco, con el fin de verificar la intención del votante y garantizar que el cómputo sea exacto. Todas las boletas electorales se almacenan en un lugar seguro y vigilado 24/7 (las 24 horas del día, los 7 días de la semana).

ORS 254.476, 254.482, 254.483

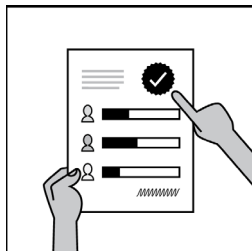


Paso 9. Resultados no oficiales

Comenzamos a publicar los resultados no oficiales después de las 8 p. m. del día de las elecciones. Los resultados no son oficiales hasta que hayan pasado todas las fechas límite de envío de las boletas electorales y hayamos contabilizado todas las boletas electorales válidas que hemos recibido.

ORS 254.545

Encuentre los resultados no oficiales ingresando a
deschutescounty.gov/electionresults

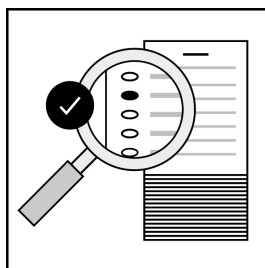


Paso 10. Certificación de los resultados oficiales

Después de que la Junta de Escrutinio revisa y verifica el resultado de las elecciones, el condado certifica los resultados electorales oficiales.

ORS 254.545(3)

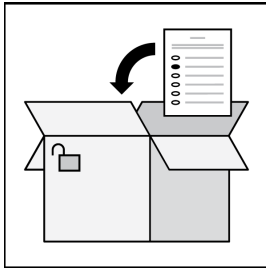
Los resultados electorales certificados se publican 27 días después del día de las elecciones en deschutescounty.gov/electionresults



Paso 11. Auditorías

Las auditorías son un sistema normal de controles y equilibrios que forma parte de las elecciones. Utilizamos las auditorías para confirmar que las máquinas de cómputo de votos interpretaron y contabilizaron las boletas electorales de los votantes con exactitud, que el resultado de las elecciones refleja el voto de las personas y que los trabajadores electorales siguieron los procedimientos.

ORS 254.529



Paso 12. Almacenamiento de las boletas electorales

Almacenamos de forma segura todas las boletas electorales físicas o de papel y otros registros durante dos años, como parte del expediente oficial. Después de dos años, las boletas electorales se destruyen.

OAR 166-150-0035(14)(a)

Propuesta 09-180 – Distrito de Servicios Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District)

Plan opcional de impuestos locales por cinco años para el Distrito de Servicios Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District).

Pregunta: ¿Debe el distrito imponer un impuesto local opcional por cinco años de \$0.78 por cada \$1000 para operaciones a partir de 2025-2026? Esta propuesta puede hacer que el costo de los impuestos prediales aumente más del tres por ciento.

Resumen: el Distrito de Servicios Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) utilizará el ingreso del impuesto local opcional por cinco años para mantener los niveles actuales de servicio. Los aumentos actuales de los ingresos anuales del Distrito de Servicios de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) son de aproximadamente un 3-3.5% al año. La aprobación de la tasa propuesta generará aproximadamente \$651,872 en 2025-2026; aproximadamente \$674,035 en 2026-2027; aproximadamente \$696,952 en 2027-2028; aproximadamente \$720,649 en 2028-2029; y aproximadamente \$745,151 en 2029-2030. La cantidad total de los impuestos que se recaudarán con esta propuesta es de aproximadamente \$3,488,659. Para una casa de \$500,000, la tasa será de \$32.50 al mes o \$390 al año. El costo fiscal estimado de esta propuesta es SOLO UNA ESTIMACIÓN basada en la mejor información disponible proporcionada por el asesor del condado en el momento de la estimación.

Explicación de la propuesta:

El Distrito de Servicios Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) (el "Distrito") brinda servicios policiales a sus residentes. El plan actual de impuestos permanente del Distrito es de \$1.0499 por cada \$1000 del valor fiscal predial en el Distrito.

En 2010, los electores del Distrito aprobaron un plan opcional de impuestos locales de \$0.55 por cada \$1000 de valor fiscal. Los electores del Distrito renovaron el plan de impuestos en 2015. En 2020, los electores aprobaron un plan opcional de impuestos locales de \$0.65 por cada \$1000 de valor fiscal. El plan de impuestos aprobado en 2020 vence el 30 de junio de 2025; el Distrito solicita la aprobación de un impuesto local opcional para mantener las operaciones existentes. El impuesto local opcional propuesto es de \$0.78 por cada \$1000 de valor fiscal predial. Para una casa de \$500,000, la tasa será de \$32.50 al mes o \$390.00 al año.

Este plan de impuestos propuesto generará aproximadamente \$651,872 en 2025-2026; \$674,035 en 2026-2027; aproximadamente \$696,952 en 2027-2028; aproximadamente

\$720,649 en 2028-2029; y aproximadamente \$745,151 en 2029-2030.

Aproximadamente el 75% del presupuesto del Distrito se destina a nóminas y costos relacionados. El Distrito cuenta actualmente con seis oficiales de las fuerzas del orden público que prestaron juramento y una persona administrativa como parte de su personal.

El Distrito tiene actualmente un impuesto local opcional de \$.65 que expira este año. Si no se aprueba este nuevo impuesto local opcional, habría un importante déficit de presupuesto. Las opciones para hacer frente al déficit serían una reducción del personal y los servicios de patrullaje.

Esta información ha sido facilitada por: Anthony DeBone, presidente, BOCC del condado de Deschutes

Mesure 09-180 – District de services de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District)

Prélèvement d'option locale sur cinq ans du District de services de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District)

Question : Le District doit-il prélever une taxe d'option locale sur cinq ans de \$0.78 pour \$1000 pour les opérations débutant en 2025-2026 ? Cette mesure peut entraîner une augmentation des taxes foncières de plus de trois pour cent.

Résumé : Le District de services de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) utilisera les revenus de cette taxe d'option locale sur cinq ans pour maintenir les niveaux de service actuels. Les augmentations annuelles actuelles des revenus du District de services de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) sont d'environ 3-3.5% par an. L'approbation du taux proposé permettra de générer environ \$651,872 en 2025-2026, environ \$674,035 en 2026-2027, environ \$696,952 en 2027-2028, environ \$720,649 en 2028-2029 et environ \$745,151 en 2029-2030. Le montant total des taxes à prélever par cette mesure est d'environ \$3,488,659. Pour une maison évaluée à \$500,000, l'imposition sera de \$32.50 par mois ou \$390 par an. Le coût fiscal estimé de cette mesure correspond à une ESTIMATION SEULEMENT, se fondant sur les meilleures informations disponibles auprès de l'évaluateur du comté au moment de l'estimation.

Déclaration explicative :

Le District de services de Black Butte Ranch (Black Butte Ranch Service District) (le « District ») fournit des services de police à ses résidents. Le taux d'imposition permanent actuel du District est de \$1.0499 pour \$1,000 de la valeur imposable du bien immobilier dans le District.

En 2010, les électeurs du District ont approuvé un prélèvement d'option locale de \$0.55 pour \$1,000 de valeur imposable. Ce prélèvement fiscal a été renouvelé par les électeurs du District en 2015. En 2020, les électeurs ont approuvé un prélèvement d'option locale de \$0.65 pour \$1,000 de valeur imposable. Ce prélèvement fiscal, approuvé en 2020, expirera le 30 juin 2025 ; le District sollicite l'approbation d'un prélèvement d'option locale afin de maintenir ses opérations existantes. La taxe d'option locale proposée est de \$0.78 pour \$1,000 de valeur imposable du bien immobilier. Pour une maison évaluée à \$500,000, l'imposition sera de \$32.50 par mois ou \$390.00 par an.

Ce prélèvement fiscal proposé générera environ \$651,872 en 2025-2026, \$674,035 en

2026-2027, environ \$696,952 en 2027-2028, environ \$720,649 en 2028-2029 et environ \$745,151 en 2029-2030.

Environ 75 % du budget du District est consacré aux salaires et aux coûts associés. Le District compte actuellement six responsables de l'application de la loi assermentés et une personne administrative dans son personnel.

Le District dispose actuelle d'une taxe d'option locale de \$.65 qui expire cette année. Si cette nouvelle taxe d'option locale n'est pas approuvée, il y aurait un déficit budgétaire important. Les options pour combler ce déficit seraient une réduction du personnel de patrouille et des services.

Ces informations sont fournies par : Anthony DeBone, Président, BOCC du Comté de Deschutes

Propuesta 9-181 – Distrito Especial de Carreteras del tramo N.º 2 de Cascade View Estates (Cascade View Estates Tract 2 Special Road District)

Reparación y revestimiento de las calles pavimentadas.

Pregunta: ¿Debe el distrito imponer una tasa de \$1.39 por cada \$1,000 de valor fiscal durante cinco años para proyectos de repavimentación a partir de 2025/26? Esta propuesta puede hacer que el costo de los impuestos prediales aumente más del tres por ciento.

Resumen: si se aprueba la propuesta, se autorizaría al distrito a imponer impuestos para financiar la reparación y revestimiento de las carreteras pavimentadas dentro del Distrito Especial de Carreteras del tramo N.º 2 de Cascade View Estates (Cascade View Estates Tract 2 Special Road District). El costo total estimado del proyecto, incluyendo las cuotas de financiamiento, es de \$330,503. La propuesta establecería un plan de impuestos locales para gastos operativos de \$1.39 por cada \$1,000 de valor fiscal imponible en el distrito por cinco años, a partir del 1 de julio de 2025. Los ingresos estimados en 5 años son:

Año fiscal	Total estimado anual:
2025-26	\$62,252
2026-27	\$64,119
2027-28	\$66,043
2028-29	\$68,024
2029-30	\$70,065
Total acumulado	\$330,503

El costo fiscal estimado de esta propuesta es SOLO UNA ESTIMACIÓN basada en la mejor información disponible proporcionada por el asesor del condado en el momento de la estimación y podría reflejar el impacto de descuentos por pago anticipado, la tasa de recaudación y compresión.

Las ubicaciones de las mejoras previstas en las carreteras son: Juniper Road desde Alfalfa Market Road hasta Elk Lane; Elk Lane desde Juniper Road hasta Deschutes Road; Deschutes Road desde Elk Lane hasta Bachelor Lane; Todd Road desde Alfalfa Market Road hasta Raven Lane; Raven Lane desde Todd Road hasta Fremont Road; y Fremont Road desde Ravel Lane hasta Cultus Lane.

Explicación de la propuesta:

Plan especial de impuestos para el revestimiento de carreteras pavimentadas

Estimados vecinos:

Necesitamos su apoyo para abordar el estado crítico de nuestras carreteras pavimentadas en el Distrito Especial de Carreteras del tramo N.º 2 de Cascade View Estates (Cascade View Estates Tract 2 Special Road District). Estas carreteras incluyen: la zona de Todd, que incluye los sectores pavimentados de Todd, Raven y Fremont; la zona de Juniper, que incluye los sectores pavimentados de Juniper, Elk y Deschutes. Como ustedes saben, nuestra comunidad es responsable del mantenimiento de nuestras carreteras, ya que el condado no lo hace.

Nuestro presupuesto anual de aproximadamente \$58,000 se utiliza principalmente para mantener nuestras nueve millas de carreteras de grava, lo que permite solo una nivelación por año. Nuestras tres millas de carreteras pavimentadas, construidas hace 20 años, muestran actualmente un desgaste y deterioro significativo. El bacheo ya no es una solución viable a largo plazo y las carreteras se están deteriorando rápidamente. Sin una acción inmediata, estas carreteras se desmoronarán, generando costosas reparaciones y preocupaciones sobre seguridad.

Para revestir nuestras carreteras pavimentadas necesitamos aproximadamente \$330,000. Este gasto supera con creces nuestro presupuesto actual. Proponemos un plan especial de impuestos por cinco años para financiar este proyecto esencial. Este plan de impuestos es una propuesta de carácter excepcional, que garantiza el nuevo revestimiento de las carreteras y está previsto que dure entre 15 y 20 años. Este plan de impuestos no es renovable.

Invertir ahora en nuestras carreteras protege el valor de nuestras propiedades. Garantiza viajar seguro y sin problemas para todos los miembros de nuestra comunidad. Retrasar este proyecto solo generará mayores costos y más problemas significativos en el futuro.

Entendemos que un plan especial de impuestos es un gasto adicional. Sin embargo, es una inversión necesaria para preservar la calidad y la seguridad de nuestro vecindario.

Gracias de parte de la Junta de Directores voluntaria Distrito Especial de Carreteras del tramo N.º 2 de Cascade View Estates (Cascade View Estates Tract 2 Special Road District)

Esta información ha sido facilitada por: John Brooks, presidente, Distrito Especial de Carreteras del tramo N.º 2 de Cascade View Estates (Cascade View Estates Tract 2 Special Road District)