



Bầu cử đặc biệt tháng 5 năm 2023
Tập thông tin tiếng Việt cho cử tri
Quận Clatsop

OREGON SOS

Thông tin về cử tri

Bỏ phiếu qua thư được tính khi có dấu bưu điện

Bỏ phiếu của quý vị được tính nếu:

- Lá phiếu của quý vị phải được **đóng dấu bưu điện trước hoặc trong ngày bầu cử**, thứ Ba ngày 16 tháng 5 năm 2023.
- Được Văn phòng Bầu cử Quận Clatsop (Clatsop County Elections) **nhận** trước hoặc trong **thứ Ba, ngày 23 tháng 5 năm 2023**.
- Quý vị **đã ký lên phong bì lá phiếu của mình**.
- **Trước khi gửi thư lá phiếu vào ngày bầu cử**, hãy bảo đảm quý vị **đã biết thời gian ngừng nhận thư** tại bưu điện địa phương.

Từ 8 giờ tối, thứ Ba ngày 16 tháng 5, chúng tôi sẽ bắt đầu đăng kết quả bầu cử tại www.clatsopcounty.gov.

Quận Clatsop (Clatsop County)

Các điểm bỏ phiếu chính thức

Chánh Lục Sự Quận Clatsop & Văn phòng Bầu cử (Clatsop County Clerk & Elections Office)

820 Exchange St., Suite 220, Astoria

Giờ mở cửa: Thứ Hai - Thứ Sáu, 8:30 sáng - 5 giờ chiều

Ngày bầu cử: 7 giờ sáng - 8 giờ tối

Tất cả thùng bỏ phiếu lái xe qua mở cửa 24 giờ

Astoria

Nằm bên ngoài tại góc Exchange & 9th
820 Exchange St., Astoria

Tòa Thị chánh Cannon Beach (Cannon Beach City Hall)

Bên ngoài Tòa Thị chánh tại cổng vào bãi đậu xe
163 E. Gower, Cannon Beach

Tòa Thị chánh Gearhart (Gearhart City Hall)

Bên ngoài Tòa Thị chánh
698 Pacific Way, Gearhart

Tòa Thị chánh Seaside (Seaside City Hall)

Bên ngoài Tòa Thị chánh
989 Broadway, Seaside

Tòa Thị chánh Warrenton (Warrenton City Hall)

Bên ngoài Tòa Thị chánh
225 S. Main Ave., Warrenton

Trường Trung học Knappa (Knappa High School)

Bên ngoài Trường Trung học
41535 Old Highway 30, Astoria

Trường Jewell (Jewell School)

Bên ngoài Trường Trung học
83874 Highway 30, Seaside

Dự luật 4-221 – Quận Clatsop (Clatsop County)

Chú thích

Bãi bỏ Sắc lệnh 22-05 của Quận cho phép cho thuê ngắn hạn tại 16 khu vực của Quận.

Câu hỏi

Quận Clatsop (Clatsop County) có nên bãi bỏ Sắc lệnh 22-05 cho phép cho thuê ngắn hạn ở 16 khu vực của Quận bên ngoài các thành phố trong khu vực chưa hợp nhất của Quận Clatsop (Clatsop County) không?

Tóm tắt

Trước năm 1991, các dịch vụ cho thuê ngắn hạn (STR) hoạt động ở các khu vực chưa hợp nhất của Quận Clatsop (Clatsop County). Năm 1991, Quận bắt đầu thu thuế phòng cho thuê tạm thời từ STR. Kể từ năm 2003, Quận Clatsop (Clatsop County) bắt đầu cấp phép STR và áp dụng cũng như cập nhật định kỳ các tiêu chuẩn hoạt động STR cho các khu vực chưa hợp nhất.

Vào năm 2021, Quận nhận ra rằng Bộ luật không cho phép STR ở các khu vực chưa hợp nhất ngoại trừ ở Arch Cape. Ngoài Arch Cape ra, không có STR mới nào được cấp phép và các STR hiện đang hoạt động bên ngoài khu vực này chỉ có thể làm như vậy cho đến khi giấy phép 5 năm của họ hết hạn.

Vào tháng 6 năm 2022, Quận đã thông qua Sắc lệnh 22-05, cho phép STR ở 16 khu vực chưa hợp nhất bên ngoài các thành phố. Điều này đã cho phép các STR được cấp phép tiếp tục hoạt động. Quận có thể áp dụng các quy định hoạt động bổ sung hoặc các giới hạn khác đối với STR ở các khu vực chưa hợp nhất trong tương lai.

Dự luật này theo đuổi bãi bỏ Sắc lệnh 22-05, thu hồi giấy phép hoạt động các STR bên ngoài Arch Cape. Nếu dự luật này được thông qua, Quận có thể mất khoản thu thuế phòng cho thuê ngắn hạn hiện ước tính là \$700,000.

Dự luật 4-223 – Khu y tế trung tâm chăm sóc Clatsop (Clatsop Care Center Health District)

Chú thích

Gia hạn thuế quyền chọn địa phương 5 năm cho hoạt động

Câu hỏi

Khu y tế trung tâm chăm sóc Clatsop (Clatsop Care Health District) có nên gia hạn mức thuế \$0.23 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá trong 5 năm 2023-2027 không? Dự luật này gia hạn các loại thuế tùy chọn hiện tại của địa phương.

Tóm tắt

Khoản thu thuế từ dự luật này sẽ cho phép Khu y tế trung tâm chăm sóc Clatsop (Clatsop Care Health District) tiếp tục điều hành ba cơ sở chăm sóc dài hạn ở Astoria và Warrenton, cũng như một đơn vị chăm sóc tại nhà. Với khoản thu thuế bổ sung này, Khu sẽ tập trung vào việc cải thiện cho các tòa nhà của mình. Giải quyết vấn đề này sẽ giúp những tòa nhà này có tuổi thọ sử dụng lâu hơn. Khu cũng sẽ tập tài trợ liên quan đến tính khả thi của việc thay thế Trung tâm Chăm sóc (Care Center) hiện tại. Khu cũng sẽ sử dụng các tài trợ này để tập trung vào chương trình phúc lợi cho nhân viên của mình nhằm duy trì tính cạnh tranh trong khu vực, giữ chân những nhân viên hiện có và thu hút nhân viên mới chăm sóc các thành viên cao tuổi trong cộng đồng của chúng ta. Tiếp tục tổ chức chương trình đào tạo cho các Trợ lý điều dưỡng có chứng nhận (Certified Nursing Assistants) cũng là ưu tiên chính của nguồn tài trợ để thu hút lực lượng lao động lớn hơn. Khu cũng sẽ có khả năng mua một chiếc xe buýt cộng đồng khác cho các chuyến đi bên ngoài cơ sở, cũng như đưa đón cư dân của chúng ta đến các cuộc hẹn khám. Cuối cùng, khu sẽ xác định tính khả thi của việc mở rộng các dịch vụ tổng thể được cung cấp trên toàn khu. Khoản thu thuế ước tính sẽ là: 2023-\$750,307; 2024-\$772,816; 2025-\$796,001; 2026-\$819,881; 2027-\$844,477 tổng cộng là \$3,983,482. Chi phí thuế ước tính cho dự luật này CHỈ LÀ ƯỚC TÍNH dựa trên thông tin tốt nhất có sẵn từ người định giá của quận tại thời điểm ước tính.

Bản giải trình

Khoản thu thuế từ dự luật gia hạn này sẽ cho phép Khu y tế trung tâm chăm sóc Clatsop (Clatsop Care Center Health District) tiếp tục điều hành ba cơ sở chăm sóc dài hạn ở Astoria và Warrenton, cũng như một đơn vị chăm sóc tại nhà. Với khoản thu thuế bổ sung này, Khu sẽ tập trung vào việc cải thiện cho các tòa nhà của mình. Giải

quyết vấn đề này sẽ giúp những tòa nhà này có tuổi thọ sử dụng lâu hơn. Phần lớn vốn tập trung vào các tòa nhà sẽ dành cho Làng hưu trí Clatsop (Clatsop Retirement Village), Cơ sở hỗ trợ sinh hoạt (Assisted Living Facility) của chúng ta. Điều này bao gồm toàn bộ sàn nhà mới, đồ nội thất mới và sơn toàn bộ bên trong tòa nhà. Khu cũng sẽ tập tài trợ liên quan đến tính khả thi của việc thay thế Trung tâm Chăm sóc (Care Center) hiện tại. Chúng tôi hiện đang hoạt động bên ngoài một tòa nhà từ năm 1926 và tin rằng đã đến lúc xem xét một cơ sở mới. Khu cũng sẽ sử dụng các tài trợ này để tập trung vào chương trình phúc lợi cho nhân viên của mình nhằm duy trì tính cạnh tranh trong khu vực, giữ chân những nhân viên hiện có và thu hút nhân viên mới chăm sóc các thành viên cao tuổi trong cộng đồng của chúng ta. Tiếp tục tổ chức chương trình đào tạo cho các Trợ lý điều dưỡng có chứng nhận (Certified Nursing Assistants) cũng là ưu tiên chính của nguồn tài trợ để thu hút lực lượng lao động lớn hơn. Trong đại dịch COVID 19, việc thu hút và giữ chân nhân viên ngày càng khó khăn và chúng tôi muốn thấy xu hướng đó đảo ngược và thu hút một số người đã rời bỏ nghề trong thời gian đó quay trở lại. Đối với đơn vị Chăm sóc tại nhà, chúng tôi sẽ xem xét việc tránh làm mọi thứ trên giấy và xem xét một giải pháp công nghệ cho công ty này để theo dõi và chăm sóc tốt hơn cho những khách hàng cư trú trong cộng đồng của chúng ta. Khu cũng sẽ xem xét mua một chiếc xe buýt cộng đồng khác cho các chuyến đi bên ngoài cơ sở, cũng như đưa đón cư dân của chúng ta đến các cuộc hẹn khám. Chúng tôi hiện đang dùng chung một xe buýt giữa Clatsop Memory Care và Clatsop Retirement Village. Cuối cùng, khu sẽ xác định tính khả thi của việc mở rộng các dịch vụ tổng thể được cung cấp trên toàn khu.

Do Mark D Remley, Giám đốc Điều hành cung cấp

Dự luật 4-224 - Khu Cứu hỏa Nông thôn Lewis và Clark (Lewis and Clark Rural Fire Protection District)

Chú thích

Thuế quyền chọn địa phương trong 5 năm cho hoạt động chung

Câu hỏi

Khu có nên thu thuế mức \$1.15 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá cho hoạt động chung trong 5 năm bắt đầu từ năm tài chính 2023-2024 không? Dự luật này có thể làm cho thuế tài sản tăng hơn ba phần trăm.

Tóm tắt

Nếu được thông qua, Khu Cứu hỏa Nông thôn Lewis và Clark (Lewis and Clark Rural Fire Protection District) sẽ sử dụng số tiền thu được để thanh toán chi phí:

1. Duy trì các dịch vụ khẩn cấp ở mức hiện tại; và
2. Thanh toán tiền lương và lợi ích của nhân viên hành chính và nhân viên hỗ trợ; và
3. Cung cấp chi phí để thay thế thiết bị cứu hỏa và tài sản hữu hình khác hỗ trợ các hoạt động.

Khoản thuế này tiếp nối ba lần thuế 5 năm trước đó, nhưng tăng mức thuế thêm \$0.25 trên mỗi \$1,000 để bù đắp cho việc tăng chi phí hoạt động.

Ước tính khoản thu thuế này sẽ thu \$279,098 năm tài chính 2023-2024; \$287,471 năm tài chính 2024-2025; \$296,095 năm tài chính 2025-2026; \$304,978 năm tài chính 2026-2027; và \$314,127 năm tài chính 2027-2028; tổng cộng là \$1,481,769 trong 5 năm. Chi phí thuế ước tính cho dự luật này CHỈ LÀ ƯỚC TÍNH dựa trên thông tin tốt nhất có sẵn từ người định giá của quận tại thời điểm ước tính.

Bản giải trình

Khoản thuế này là sự tiếp nối của ba lần thuế trước đó bắt đầu từ năm 2008. Mục đích chính là để tài trợ cho vị trí Giám đốc khu Cứu hỏa toàn thời gian và nhân viên hỗ trợ. Khu dựa vào thuế quyền chọn địa phương để tiếp tục giữ vị trí Trưởng khu Cứu hỏa toàn thời gian và tích lũy tiền tài trợ để thay thế và nâng cấp thiết bị và tài sản của Khu.

Khoản thuế hiện tại kết thúc vào năm nay là \$0.90 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá, không còn theo kịp với chi phí gia tăng liên quan đến hoạt động của sở cứu hỏa. Các yêu cầu về thiết bị và an toàn mới hơn đã vượt xa khoản thu thuế hiện tại. Các cuộc gọi khẩn cấp cũng tăng lên đáng kể trong vài năm qua. Do đó, Ban Giám đốc Sở đã bỏ phiếu tăng mức thuế thêm \$0.25 trên \$1,000 lên thành \$1.15 trên \$1,000.

Do Gus Fennerty, Chủ tịch Hội đồng cung cấp

Dự luật 4-222 – Thành phố Warrenton (City of Warrenton)

Chú thích

GIA HẠN THUẾ QUYỀN CHỌN ĐỊA PHƯƠNG ĐỂ TIẾP TỤC DỊCH VỤ THƯ VIỆN THÀNH PHỐ

Câu hỏi

Warrenton có nên duy trì mở cửa thư viện bằng khoản thu thuế mức thu \$0.33 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá trong 5 năm bắt đầu từ năm tài chính 2023-2024 không? Dự luật này gia hạn các loại thuế quyền chọn hiện tại của địa phương.

Tóm tắt

Dự luật gia hạn khoản thuế hoạt động thư viện sẽ hết hạn vào ngày 30 tháng 6 năm 2023. Việc gia hạn hỗ trợ các giờ thư viện hiện có, các chương trình thư viện bao gồm các chương trình đọc sách cho trẻ em, hỗ trợ học tập và làm bài tập về nhà, hỗ trợ tìm việc làm cũng như các chương trình và dịch vụ dành cho mọi lứa tuổi, tập trung vào trẻ em ở độ tuổi đi học, cho Thư viện Cộng đồng Thành phố Warrenton (City of Warrenton Community Library). Khoản thuế cung cấp 100% tổng tài trợ cho thư viện. Thư viện Thành phố (City Library) sẽ đóng cửa nếu dự luật thuế hoạt động không được thông qua.

Ước tính khoản thu thuế này sẽ thu \$254,654 năm tài chính 2023-2024; \$262,294 năm tài chính 2024-2025; \$270,163 năm tài chính 2025-2026; \$278,268 năm tài chính 2026-2027; và \$286,616 năm tài chính 2027-2028; tổng cộng là \$1,351,994 trong 5 năm. Một ngôi nhà có giá trị định giá là \$250,000 sẽ có mức phí về thuế khoảng \$82.50 mỗi năm.

Chi phí thuế ước tính cho dự luật này là CHỈ ƯỚC TÍNH dựa trên thông tin tốt nhất từ người định giá tại thời điểm ước tính.

Bản giải trình

Trong ngày 16 tháng 11 năm 2023, lá phiếu bầu cử cho Thành phố Warrenton (City of Warrenton) có một dự luật yêu cầu cư dân quyết định có muốn gia hạn 5 năm thuế quyền chọn hoạt động thư viện địa phương hay không.

Nếu được thông qua, dự luật sẽ duy trì Thư viện Cộng đồng Warrenton (Warrenton

Community Library) mở cửa với tỷ lệ tài trợ tương tự như mức thuế hiện hành. Dự luật sẽ tài trợ cho các hoạt động của Thư viện Cộng đồng Warrenton (Warrenton Community Library) với mức thu \$0.33 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá cho các năm tài chính 2023/24-2027/28. Một ngôi nhà có giá trị định giá (không phải giá thị trường) là \$250,000 sẽ có mức phí về thuế khoảng \$82.50 mỗi năm.

Nếu bầu chọn là NO cho dự luật này thì thư viện sẽ đóng cửa.

Các khoản thu chỉ được sử dụng cho hoạt động của thư viện: tiền lương cho một thủ thư toàn thời gian và hai trợ lý bán thời gian; giờ hoạt động; tài trợ cho các chương trình tiếp cận cộng đồng; mua sách và tài liệu; tiền thuê nhà, tiền điện nước và tiền bảo trì.

Gia hạn khoản thu thuế sẽ hỗ trợ: Giờ mở cửa tại thư viện, các dịch vụ dành cho công chúng, các bộ sưu tập sách và phương tiện truyền thông, các chương trình xóa mù chữ và các chương trình hỗ trợ các trường học địa phương bao gồm giúp làm bài tập về nhà, tiếp cận Hợp tác Thư viện North Coast (North Coast Library Cooperative) và nhiều chương trình hàng tuần cho mọi lứa tuổi bao gồm giờ kể chuyện, các chương trình đọc viết sớm, các cuộc nói chuyện của tác giả, câu lạc bộ Lego, các chương trình nghệ thuật, các sự kiện thủ công và chương trình đọc sách mùa hè hàng năm trên toàn quận.

Ước tính khoản thu thuế này sẽ thu \$254,654 năm tài chính 2023-2024; \$262,294 năm tài chính 2024-2025; \$270,163 năm tài chính 2025-2026; \$278,268 năm tài chính 2026-2027; và \$286,616 năm tài chính 2027-2028; tổng cộng là \$1,351,994 trong 5 năm.

"Chi phí thuế ước tính cho dự luật này là CHỈ ƯỚC TÍNH dựa trên thông tin tốt nhất từ người định giá tại thời điểm ước tính."

Do Esther Moberg, Quản đốc Thành phố cung cấp

Dự luật 5-292 - Khu Cứu hỏa Nông thôn Clatskanie (Clatskanie Rural Fire Protection District (CRFPD))

Chú thích

GIA HẠN 5 NĂM THUẾ QUYỀN CHỌN ĐỊA PHƯƠNG HIỆN NAY CHO HOẠT ĐỘNG CHUNG

Câu hỏi

Khu có nên thu thuế mức \$1.2533 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá cho hoạt động chung trong 5 năm bắt đầu từ năm tài chính 2023-2024 không? Dự luật này gia hạn các loại thuế quyền chọn hiện tại của địa phương.

Tóm tắt

Bầu chọn là "YES" sẽ gia hạn thuế quyền chọn của địa phương hiện nay của Khu Cứu hỏa Nông thôn Clatskanie (Clatskanie Rural Fire Protection District) mức thuế là \$1.2533 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá. Điều này sẽ cung cấp tài trợ cần thiết để có đủ nhân lực, các dịch vụ xe cứu thương & cứu hỏa hiện tại và đang diễn ra, các thiết bị và vật tư thay thế cần thiết, cũng như để bảo trì và sửa chữa các tòa nhà và tài sản của Khu. Chỉ riêng mức thuế cố định là không đủ để bảo đảm Khu có các nguồn lực cần thiết để có đủ nhân viên và thiết bị cho cứu thương và cứu hỏa. Các cộng đồng của chúng ta tiếp tục có nhu cầu gia tăng hàng năm đối với các trường hợp cấp cứu y tế và cứu hỏa khẩn cấp. Việc kết hợp thuế suất cố định với thuế quyền chọn 5 năm của địa phương sẽ giúp cung cấp cho Khu nguồn tài trợ tiếp tục cung cấp nhân lực và thiết bị cần thiết nhằm giúp bảo đảm chúng tôi chuẩn bị tốt hơn đáp ứng số lượng cuộc gọi dịch vụ ngày càng tăng. Thuế này bắt đầu từ năm tài chính 2023-2024. Thuế suất \$1.2533 trên giá trị bất động sản được định giá \$225,000 sẽ có mức khoảng \$282 mỗi năm trong 5 năm. Mức thuế đề xuất sẽ thu được khoảng \$1,270,567 trong năm 2023-2024; \$1,359,506 trong năm 2024-2025; \$1,454,672 trong năm 2025-2026; \$1,556,499 trong năm 2026-2027; và \$1,665,454 trong năm 2027-2028 với tổng cộng là \$7,306,698. Chi phí thuế ước tính cho dự luật này chỉ là ước tính dựa trên thông tin tốt nhất có sẵn từ người định giá của quận tại thời điểm ước tính và có thể phản ánh ảnh hưởng của giảm giá do thanh toán sớm, giảm thuế và tỷ lệ thu thuế.

Bản giải trình

Gia hạn thuế quyền chọn hiện tại của địa phương với mức thuế tương tự như đã được phê duyệt năm năm trước sẽ cung cấp tài trợ để duy trì mức nhân lực hiện tại, đào tạo

đầy đủ, dịch vụ xe cứu thương, mua thiết bị thay thế cần thiết và bảo trì các tòa nhà và tài sản của khu. Chỉ riêng thuế suất cố định là không đủ để bảo đảm các dịch vụ cứu hỏa và cứu thương đầy đủ. Cộng đồng của chúng ta tiếp tục có nhu cầu ngày càng tăng về cứu hỏa khẩn cấp và cấp cứu y tế. Kết hợp thuế suất cố định với khoản thuế 5 năm này sẽ cho phép chúng tôi cung cấp nhân lực và thiết bị để chúng tôi có thể đáp ứng số lượng yêu cầu dịch vụ ngày càng tăng. Trong những năm qua, khu vực này đã chứng kiến sự phát triển và lưu lượng giao thông gia tăng, làm tăng các cuộc gọi ứng cứu khẩn cấp. Trong năm 2022, chúng tôi đã ứng phó với 1355 trường hợp khẩn cấp với phần lớn là trường hợp cấp cứu y tế. Cùng một thời điểm thường có nhiều hơn một trường hợp cấp cứu y tế xảy ra và/hoặc một cuộc gọi y tế đến trong một vụ cháy tòa nhà.

Nhân viên tối thiểu cần thiết:

- Cuộc gọi xe cứu thương y tế cơ bản: 2 nhà cung cấp dịch vụ cấp cứu y tế
- Cuộc gọi xe cứu thương y tế nâng cao: 4 nhà cung cấp dịch vụ cấp cứu y tế
- Các cuộc gọi cháy tòa nhà: 16 lính cứu hỏa theo tiêu chuẩn của Hiệp hội Cứu hỏa Quốc gia
- Xâm nhập vào tòa nhà đang cháy: 4 lính cứu hỏa đến hiện trường đang cháy

Thuế suất cố định của Khu được thiết lập cách đây nhiều năm ở mức \$1.7198 trên mỗi \$1000 giá trị bất động sản được định giá và không đủ để tài trợ cho nhu cầu nhân lực hiện tại. Nhân lực của khu trung bình có bốn lính cứu hỏa/nhân viên y tế mỗi ngày và tổng cộng có 10 tình nguyện viên và 1 thực tập sinh không phải lúc nào cũng có mặt. Chi phí sửa chữa hoặc thay thế thiết bị cũ và yêu cầu đào tạo của chúng tôi đã tăng lên đáng kể trong những năm gần đây.

Tháng 11 năm 1955 Khu Cứu hỏa Nông thôn Clatskanie (Clatskanie Rural Fire Protection District) được thành lập ở các khu vực bên ngoài Clatskanie, bao gồm Delena/Alston, Quincy và Mayger. Trong năm 1969, Sở Cứu hỏa Thành phố (City Fire Department) giải tán, sáp nhập vào Clatskanie RFPD và giám đốc nhà tang lễ địa phương đã ngừng dịch vụ xe cứu thương. Các tình nguyện viên của Clatskanie RFPD đã tham gia khóa đào tạo nhân viên y tế và bắt đầu dịch vụ xe cứu thương vào năm 1970, một Giám đốc Cứu hỏa (Fire Chief) được tuyển, chiếc xe cứu thương đầu tiên được mua và giám đốc nhà tang lễ đã tặng xe cứu thương của mình.

Chúng tôi coi trọng và đánh giá cao các tình nguyện viên, nhưng họ không phải lúc nào cũng sẵn sàng có mặt. Nếu không có các nguồn tài trợ từ thuế này, chúng tôi sẽ phải cắt giảm mạnh nhân sự khiến chúng tôi không thể theo kịp mức độ đáp ứng mà chúng tôi hiện đang cung cấp.

Khu cung cấp các dịch vụ cứu hỏa, cứu hộ và cấp cứu y tế cho hơn 135 dặm vuông ở khu vực nông thôn và bên trong thành phố Clatskanie. Ranh giới mở rộng về phía Bắc

tới Columbia River, phía Nam tới ranh giới chung với Mist, phía Đông bao gồm Alston, phía Tây tới Quận Clatsop (Clatsop County), bao gồm cả River Ranch. Các dịch vụ xe cứu thương của chúng tôi mở rộng từ Quận Clatsop (Clatsop County) đến Bradley Summit.

Trụ sở chính ở Clatskanie, nơi nhân viên chuyên nghiệp lưu trú. Các tình nguyện viên báo cáo cho Trạm Cứu hỏa Quincy (Quincy Fire Station) đặt tại Quincy và Trạm Cứu hỏa Delena (Delena Fire Station) đặt tại Alston.

Việc gia hạn thuế này kéo dài trong 5 năm bắt đầu từ năm tài chính 2023-2024. Thuế suất \$1.2533 trên giá trị bất động sản được định giá \$225,000 sẽ có mức khoảng \$282 mỗi năm trong 5 năm.

Có đủ số lượng nhân viên, thiết bị, vật tư và đào tạo cần thiết là rất quan trọng để ứng phó với các trường hợp khẩn cấp khi tính mạng và tài sản gặp nguy hiểm.

Do James W. Gibson, Thư ký Hội đồng CRFPD (CRFPD Board) cung cấp

Dự luật 5-294 - Khu Cứu hỏa Nông thôn Mist-Birkenfeld (Mist-Birkenfeld Rural Fire Protection District)

Chú thích

Thuế quyền chọn địa phương trong 5 năm cho hoạt động

Câu hỏi

Khu có nên thu thuế mức \$1.10 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá cho hoạt động trong 5 năm bắt đầu năm tài chính 2023-2024 không? Dự luật này có thể làm cho thuế tài sản tăng hơn ba phần trăm.

Tóm tắt

Bầu chọn là "YES" sẽ cho phép Khu Cứu hỏa Nông thôn Mist-Birkenfeld (Mist-Birkenfeld Rural Fire Protection District) thu thuế quyền chọn địa phương mức thuế là \$1.10 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá. Khoản thu thuế từ dự luật này sẽ cung cấp tài trợ cần thiết để có đủ nhân lực, các dịch vụ xe cấp cứu hiện tại và đang diễn ra, thay thế các thiết bị và vật tư và để bảo trì các tòa nhà, tài sản và thiết bị của Khu Cứu hỏa. Chỉ riêng mức thuế cố định hiện tại là không đủ để cung cấp đối phó khẩn cấp thích hợp và sự sẵn sàng cho công dân của mình trong khi vẫn duy trì mức lương cạnh tranh cho các nhân viên hiện có. Việc kết hợp thuế suất cố định với thuế quyền chọn 5 năm của địa phương sẽ giúp sẽ cung cấp tài trợ phù hợp cần thiết cho các hoạt động để bảo đảm chúng tôi chuẩn bị tốt hơn đáp ứng số lượng yêu cầu dịch vụ ngày càng tăng. Ước tính khoản thu được qua các năm tài chính là \$357,000 trong năm 2023-2024, \$386,000 trong năm 2024-2025, \$416,000 trong năm 2025-2026, \$449,000 trong năm 2026-2027 và \$484,000 trong năm 2027-2028, tổng cộng là \$2,092,000. Chi phí thuế ước tính cho dự luật này chỉ là ước tính dựa trên thông tin tốt nhất có sẵn từ người định giá của quận tại thời điểm ước tính và có thể phản ánh ảnh hưởng của giảm giá do thanh toán sớm, giảm thuế và tỷ lệ thu thuế.

Bản giải trình

Để đáp ứng nhu cầu ngày càng tăng đối với Khu Cứu hỏa Nông thôn Mist-Birkenfeld (Mist-Birkenfeld Rural Fire Protection District), Khu Cứu hỏa đang theo đuổi thuế quyền chọn địa phương 5 năm. Khi xem xét dữ liệu trong ba năm qua trong các lĩnh vực ứng phó khẩn cấp; ứng phó không khẩn cấp; cơ sở vật chất, máy móc và bảo trì thiết bị; vật tư cứu hỏa, cấp cứu và cứu hộ; chi phí tiện ích; tiền công và tiền lương của nhân viên; tài sản hiệu quả trong các bộ phận cứu hỏa, cấp cứu và cứu hộ (nhân viên được chứng nhận, đủ điều kiện và *Có tình trạng tốt*); và để tiếp tục thực hiện Kế hoạch Chiến lược của chúng ta, Khu Cứu hỏa sẽ cần tăng số lượng nhân viên hiện tại và khả năng duy trì nhân viên đó. Từ năm 2020 đến năm 2022, số lượng cuộc gọi của Khu Cứu hỏa đã tăng từ 222 cuộc gọi yêu cầu dịch vụ vào năm 2020 lên 579 cuộc gọi yêu cầu dịch vụ vào năm 2022. Mức tăng đó là 161%.

Thuế quyền chọn địa phương sẽ tạo thêm doanh thu cho mục hàng dịch vụ nhân sự của chúng tôi đồng thời giảm một số kinh phí cho các mục hàng hỗ trợ.

Mặc dù mục tiêu lâu dài là không yêu cầu công dân của chúng ta tài trợ thêm ngoài mức thuế thực hiện ban đầu, nhưng việc tìm kiếm các khoản tiền bổ sung để đáp ứng nhu cầu mà Khu Cứu hỏa đang gặp phải trở nên cần thiết. Khoản thu thuế hiện tại cùng với các khoản trợ cấp, quyên góp, hiến tặng và các nguồn thu khác sẽ không đủ để duy trì Khu Cứu hỏa hoạt động hiệu quả, tiến bộ và tiên phong của chúng ta.

Khu Cứu hỏa đã chứng minh cho cộng đồng thấy rằng chúng tôi coi phúc lợi của mọi người là sứ mệnh chính của mình trong khi cung cấp các dịch vụ đặc biệt và thực hiện các chương trình đổi mới, trong thời gian đó chúng tôi tiếp tục duy trì trách nhiệm tài chính của mình.

Tổng thu thuế hiện tại của chúng tôi thấp hơn nhiều so với tất cả các khu cứu hỏa khác trong quận so với mức thuế cộng với các khoản thuế bổ sung của họ. Để bắt kịp với các tiêu chuẩn hiện tại của quận, khoản thuế này là bắt buộc.

Bầu chọn là "YES" sẽ cho phép Khu Cứu hỏa Nông thôn Mist-Birkenfeld (Mist-Birkenfeld Rural Fire Protection District) thu thuế quyền chọn địa phương mức thuế là \$1.10 trên mỗi \$1,000 giá trị bất động sản được định giá. Khoản thu thuế từ dự luật này sẽ cung cấp tài trợ cần thiết để có đủ nhân lực, các dịch vụ xe cấp cứu hiện tại và đang diễn ra, thay thế các thiết bị và vật tư và để bảo trì các tòa nhà, tài sản và thiết bị của Khu Cứu hỏa.

Chỉ riêng mức thuế cố định hiện tại là không đủ để cung cấp đối phó khẩn cấp thích hợp và sự sẵn sàng cho công dân của mình trong khi vẫn duy trì mức lương cạnh tranh cho các nhân viên hiện có. Việc kết hợp thuế suất cố định với thuế quyền chọn 5 năm của địa phương sẽ giúp sẽ cung cấp tài trợ phù hợp cần thiết cho các hoạt động để bảo đảm chúng tôi chuẩn bị tốt hơn đáp ứng số lượng yêu cầu dịch vụ ngày càng tăng.

Ước tính khoản thu được qua các năm tài chính là \$357,000 trong năm 2023-2024, \$386,000 trong năm 2024-2025, \$416,000 trong năm 2025-2026, \$449,000 trong năm 2026-2027 và \$484,000 trong năm 2027-2028, tổng cộng là \$2,092,000. Chi phí thuế ước tính cho dự luật này chỉ là ước tính dựa trên thông tin tốt nhất có sẵn từ người định giá của quận tại thời điểm ước tính và có thể phản ánh ảnh hưởng của giảm giá do thanh toán sớm, giảm thuế và tỷ lệ thu thuế.

Do Joe Kaczinski, Giám đốc Cứu hỏa, cung cấp